

**HƯỚNG DẪN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ BÁN CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN
XUẤT NHẬP KHẨU Y TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (YTC)**
(Trong đợt chào mua công khai cổ phiếu YTC từ ngày 28/03/2025 đến 14/05/2025)

1. Thông tin về tổ chức chào mua công khai

- Tên tổ chức chào mua công khai: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group
- Mã cổ phiếu: SGI
- Vốn điều lệ: 754.647.000.000 đồng
- Địa chỉ trụ sở chính: 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 3727 1140
- Nơi mở tài khoản chứng khoán: Công ty Cổ phần Chứng khoán Hải Phòng
- Số hiệu tài khoản: 012C605307
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0315205307 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 06 tháng 08 năm 2018 và cấp thay đổi lần thứ 7 ngày 12 tháng 07 năm 2024.

2. Thông tin về đợt chào mua công khai

- Tên cổ phiếu được chào mua công khai: Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh
- Mã cổ phiếu: YTC
- Mục đích chào mua: Nâng tỷ lệ sở hữu tại Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh để mở rộng quy mô hoạt động kinh doanh của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện chào mua: 2.897.923 cổ phiếu, chiếm 30,35% số lượng cổ phiếu YTC đang lưu hành
- Số lượng cổ phiếu dự kiến sở hữu sau khi thực hiện chào mua: 5.264.900, chiếm 55,14% số lượng cổ phiếu YTC đang lưu hành.
- Giá chào mua: 38.000 đồng/cổ phiếu
- Nguồn vốn thực hiện: Sử dụng nguồn vốn chủ sở hữu, vốn vay các tổ chức khác và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group theo quy định của pháp luật để thực hiện đợt chào mua này.
- Phương thức thực hiện giao dịch chào mua: Thực hiện thông qua Công ty Cổ phần Chứng khoán Hải Phòng được chỉ định làm Đại lý chào mua công khai, đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định về chuyển quyền sở hữu do thực hiện chào mua công khai theo quy chế do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam ban hành.
- Thời gian đăng ký chào mua: từ ngày 28/03/2025 đến ngày 14/05/2025
- Đối tượng chào mua: Các nhà đầu tư là cổ đông hiện hữu của CTCP Xuất Nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh

3. Thủ tục thực hiện

3.1 Thủ tục đăng ký bán

- Cổ đông liên hệ nhận mẫu Giấy đăng ký bán cổ phiếu YTC tại Đại lý chào mua là Công ty Cổ Phần chứng khoán Hải Phòng (HAC) hoặc tải từ website của HAC tại <https://haseco.vn/>.
- Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Giấy đăng ký bán cổ phiếu, yêu cầu Công ty chứng khoán nơi cổ đông mở tài khoản lưu ký xác nhận số dư cổ phiếu YTC, đồng thời phong tỏa số cổ phiếu YTC đăng ký bán, sau đó nộp lại cho HAC (03) bản.
 - **Hồ sơ kèm theo Giấy đăng ký bán cổ phiếu gồm:**
 - Đối với nhà đầu tư cá nhân: bản sao hợp lệ CMND/Hộ chiếu.
 - Đối với nhà đầu tư tổ chức: Bản sao công chứng giấy tờ chứng minh tư cách pháp lý của tổ chức và giấy ủy quyền (trong trường hợp người đăng ký bán không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức).
 - Nếu mỗi cổ đông tổ chức ủy quyền ký Giấy đăng ký bán, cần có: Giấy ủy quyền bản gốc hoặc bản công chứng hợp pháp và bản sao Giấy CMND/CCCD/Hộ chiếu của người ủy quyền và người được ủy quyền. Nếu quy định quản trị nội bộ của tổ chức yêu cầu các giấy tờ ủy quyền khác, xin vui lòng đính kèm các giấy tờ ủy quyền đó vào Giấy đăng ký bán cổ phiếu YTC.
 - Đối với cổ đông chưa lưu ký: Cổ đông cần thực hiện việc lưu ký chứng khoán tại HAC (hoặc tại 1 công ty chứng khoán là thành viên lưu ký), sau đó tiến hành đăng ký bán theo thủ tục như trên.
 - Thủ tục đăng ký bán của cổ đông chỉ được xác nhận hoàn tất sau khi cổ đông nhận lại 01 bản Giấy đăng ký bán cổ phiếu YTC có xác nhận của HAC.

3.2 Thủ tục rút lại đăng ký bán

- Trước thời điểm kết thúc đăng ký chào mua công khai, nếu cổ đông muốn rút lại đăng ký bán vui lòng liên hệ HAC để nhận Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu YTC, hoặc tải từ website của HAC.
- Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu YTC và nộp lại (03) bản cho HAC.
- Nếu cổ đông cá nhân ủy quyền cho người khác tới nộp thay Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu cần nộp kèm thêm các giấy tờ như đối với trường hợp ủy quyền nộp Giấy đăng ký bán nêu tại mục 3.1
- Trong thời hạn 01 ngày làm việc, HAC sẽ đối chiếu hồ sơ, tiến hành xác nhận và gửi lại cho cổ đông 01 bản Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu YTC có xác nhận của HAC để cổ đông làm thủ tục với Công ty chứng khoán nơi cổ đông mở tài khoản lưu ký giải tỏa số cổ phiếu đã đăng ký bán trước đó.
- Trường hợp số lượng cổ phiếu hủy bán nhỏ hơn số lượng đã đăng ký bán trước đó cổ đông thực hiện lại việc đăng ký bán theo trình tự nêu tại Mục 3.1.

3.3 Phương pháp/tỷ lệ tính toán khi số lượng bán vượt quá số lượng chứng khoán mua trong bản công bố thông tin chào mua:

Trường hợp số lượng cổ phiếu đăng ký bán nhiều hơn số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua, thì số lượng cổ phiếu được mua sẽ tính trên tỷ lệ tương ứng với số cổ phiếu mà mỗi cổ đông của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông, số cổ phiếu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ bị thiếu so với số lượng cổ phiếu cần mua (nếu có) thì được mua từ nhà đầu tư có khối lượng đăng ký bán lớn nhất tại mức giá đó. Số cổ phiếu mà mỗi cổ đông được bán sẽ được tính theo công thức sau:

$$\text{Số cổ phiếu được bán} = \text{Số cổ phiếu đăng ký bán} \times \frac{\text{Tổng số cổ phiếu đăng ký chào mua}}{\text{Tổng số cổ phiếu đăng ký chào bán}}$$

Ví dụ: Cổ đông A đăng ký bán 5.000 cổ phiếu YTC, tổng số lượng cổ phiếu chào mua là 2.897.923 cổ phiếu, tổng số lượng cổ phiếu đăng ký bán là 3.000.000 cổ phiếu. Cổ đông A sẽ được bán với số lượng là 4.829 cổ phiếu (số cổ phiếu tính theo công thức là 4.829,9 sẽ được làm tròn xuống thành 4.829 cổ phiếu, còn lại 0,9 cổ phiếu lẻ sẽ không được mua từ cổ đông A). Trường hợp xác định tổng số lượng mua sau khi làm tròn từ tất cả các cổ đông đăng ký bán theo công thức trên, ví dụ là 2.896.023 cổ phiếu, phát sinh số cổ phần lẻ 1.900 bị thiếu so với số lượng cổ phiếu chào mua, thì 1.900 cổ phiếu này sẽ được mua từ cổ đông B có khối lượng đăng ký bán lớn nhất.

3.4 Điều kiện hủy bỏ đợt đăng ký mua:

Căn cứ quy định tại Khoản 1, Điều 92, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group có quyền rút lại đề nghị chào mua công khai khi xảy ra trong các sự kiện sau:

- Số lượng cổ phiếu đăng ký bán không đạt tối thiểu 954.800 cổ phiếu; tương đương 10% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh tăng số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết thông qua chuyển đổi cổ phần ưu đãi;
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh phát hành cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm chứng quyền, quyền mua;
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản căn cứ trên Báo cáo tài chính kỳ gần nhất.

3.5 Thông báo kết quả chào mua cho nhà đầu tư:

Trong vòng 03 ngày làm việc, kể từ ngày kết thúc thời hạn đăng ký chào mua công khai nêu tại Mục 2, Đại lý chào mua sẽ gửi kết quả về số lượng cổ phiếu được bán cho thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản.

3.6 Thời hạn và phương thức thanh toán:

- Thời hạn thanh toán: Trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc đăng ký chào mua công khai nêu tại Mục 2
- Phương thức thanh toán: Số tiền tương ứng với kết quả chào mua sẽ được chuyển về tài khoản giao dịch chứng khoán của từng cổ đông tại thành viên lưu ký và thành viên lưu ký sẽ thực hiện khấu trừ thuế đối với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán theo quy định của pháp luật hiện hành trước khi thanh toán cho cổ đông. Đồng thời số cổ phiếu được bán của các cổ đông sẽ được chuyển giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group theo quy định của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

4. Đại lý chào mua công khai: Công ty Cổ phần Chứng khoán Hải Phòng

Website: <https://haseco.vn/>

4.1 Phòng giao dịch Hội sở:

Địa chỉ: Số 7, lô 28A Đường Lê Hồng Phong, Phường Đông Khê, Quận Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng

Điện thoại: (0225) 3842.332/3842.335 Fax: (0225) 3746.266/3746.364

4.2 Chi nhánh Hà Nội:

Địa chỉ: Số 163 Đường Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (024) 3574.7020 Fax: (024) 3574.7019

4.3 Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 328 Đường Võ Văn Kiệt, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3920.7800/01/02 Fax: 028) 3920.7825