

CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (HOSE: KDH)
Khuyến nghị
MUA

Giá hiện tại	26,200
Giá mục tiêu	33,700
% Tăng giá	28.6%
Ngày báo cáo	09/04/2026
Vốn hóa (tỷ đồng)	29,402
KLTB 10 ngày	3,901,180
% sở hữu NĐTNN	28.52%
SLCP lưu hành	1,122,214,899
SLCP niêm yết	1,122,214,899
P/E trailing	28.12
P/B (gần nhất)	1.6
ROA	3.3%
ROE	5.2%
EPS (pha loãng)	938 VND
Book value	16,561 VND

Tổng quan doanh nghiệp

Khang Điền (KDH) được thành lập năm 2001, là một trong những chủ đầu tư uy tín tại TP. Hồ Chí Minh với hơn 20 năm kinh nghiệm trong phân khúc bất động sản trung và cao cấp. Doanh nghiệp sở hữu quỹ đất hơn 600ha tại các vị trí chiến lược, tập trung phát triển sản phẩm nhà ở có pháp lý minh bạch và quy hoạch đồng bộ. Khang Điền đã khẳng định thương hiệu qua các dự án tiêu biểu như Goldora Villa, Mega Ruby, Mega Village, The Venica, Lucasta và Jamila, gắn liền với uy tín, tiến độ và chất lượng.

Báo cáo được thực hiện bởi:
Trung tâm Phân tích Haseco

Kết quả tích cực nhờ chuyển nhượng dự án với biên lợi nhuận cao

- Trong năm 2025, KDH đã thành công mở bán dự án The Gladia By The Waters, với việc bán thành công 120 sản phẩm nhà phố/biệt thự, trong đó bàn giao 70 sản phẩm.
- Trong Q1/2026, KDH tiếp tục mở rộng quỹ đất với dự án quy mô 8.2 ha tại phường Cát Lái, TP. Hồ Chí Minh. Dự án đã hoàn tất pháp lý và sẵn sàng triển khai đầu tư xây dựng
- Trước đó, KDH công bố KQKD Q4/2025 với kết quả tích cực: doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế công ty mẹ lần lượt đạt 1,816 tỷ đồng (-11% svck) và 496 tỷ đồng (+25% svck) do hoàn thành bàn giao ~40 căn thấp tầng tại The Gladia với biên lợi nhuận cao hơn the Privia.
- Triển vọng 2026 của KDH ở mức khả quan nhờ tiếp tục mở bán và bàn giao dự án The Gladia By The Waters. Trong khi đó, các dự án khác như Solina 11A và Bình Trưng Đông dự kiến được mở bán và ghi nhận doanh số từ năm 2027.
- Haseco khuyến nghị **MUA** với cổ phiếu KDH.

Khoản mục	2024	2025	Tăng trưởng (% svck)
Doanh thu thuần	3,279	4,674	43%
Giá vốn hàng bán	1,539	1,898	23%
Lợi nhuận gộp	1,740	2,776	60%
<i>Biên gộp (%)</i>	53%	59%	+6 ppts
Lãi ròng từ HĐTC	-178	-140	-21%
SG&A	432	616	43%
<i>SG&A/ Doanh thu (%)</i>	13.2%	13.2%	+0 ppts
Lãi lỗ từ hoạt động kinh doanh	1,130	2,021	79%
Lợi nhuận sau thuế	804	1,634	103%
<i>Biên ròng (%)</i>	25%	35%	+10 ppts
Lợi nhuận của cổ đông Công ty mẹ	810	1,053	30%

Nguồn: Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hàng năm KDH

Quan điểm đầu tư

Sử dụng phương pháp chiết khấu dòng tiền với các dự án đang trong quá trình thực hiện thủ tục pháp lý, đang triển khai và ước tính giá trị sổ sách các dự án còn lại, Haseco ước tính vốn hóa KDH đạt 37,782 tỷ đồng. Trên cơ sở đó, Haseco khuyến nghị **MUA** cổ phiếu KDH, với giá mục tiêu **33,700 đồng/cổ phiếu**, tương ứng mức tăng 28.6% so với giá đóng cửa ngày 09/04/2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

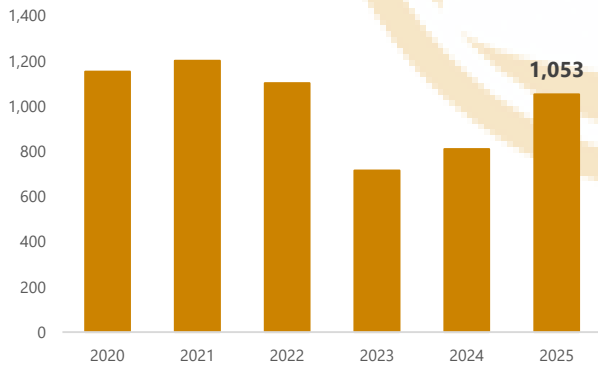
I. Cập nhật kết quả kinh doanh Q4/2025

KDH công bố KQKD Q4/2025 với doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế công ty mẹ lần lượt đạt 1,816 tỷ đồng (-11% svck) và 496 tỷ đồng (+25% svck). Một số điểm nổi bật bao gồm:

- Doanh thu từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản tiếp tục đóng góp chính, đạt 1,808 tỷ đồng (-12% svck), chủ yếu đến từ ghi nhận ~40 sản phẩm thấp tầng tại dự án The Gladia.
- Biên lợi nhuận gộp trong Q4/2025 đạt 71%, cải thiện đáng kể so với mức 44% của Q4/2024. Kết quả tích cực này chủ yếu đến từ việc bàn giao các sản phẩm thấp tầng tại Gladia, vốn có biên lợi nhuận cao hơn so với các căn hộ được bàn giao tại The Privia.
- Chi phí tài chính đạt 75 tỷ đồng, cải thiện so với mức 171 tỷ đồng của Q4/2024. Chi phí tài chính chủ yếu đến từ khoản chiết khấu thanh toán (ưu đãi cho khách hàng).
- Tại cuối Q4/2025, nợ vay của KDH tăng 42% so với thời điểm cuối 2024, đạt 10,149 tỷ đồng, để đầu tư vào các dự án. Tỷ lệ nợ vay/tổng tài sản ở mức 0.24 lần, thuộc nhóm cao trong các doanh nghiệp BĐS.

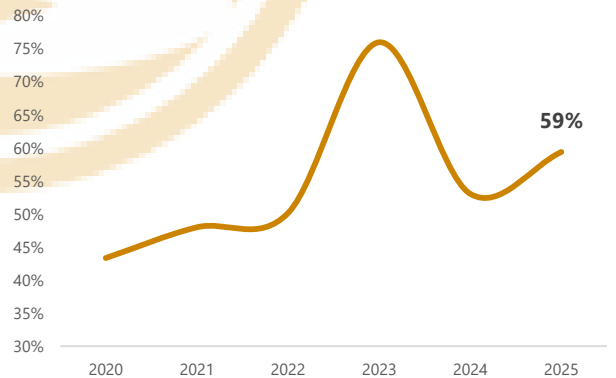
Lũy kế năm 2025, doanh thu thuần của KDH đạt 4,674 tỷ đồng, tăng trưởng 43% svck. Lợi nhuận sau thuế cổ đông công ty mẹ tăng trưởng tích cực 30% svck, đạt 1,053 tỷ đồng, đồng thời hoàn thành 105% kế hoạch năm đã đề ra.

Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ
Đơn vị: Tỷ đồng



Nguồn: KDH

Biên lợi nhuận gộp
Đơn vị: %



Nguồn: KDH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

Trụ sở chính:

Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong,
Phường Gia Viên, TP.Hải Phòng

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 2, số 163 Bà Triệu,
Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

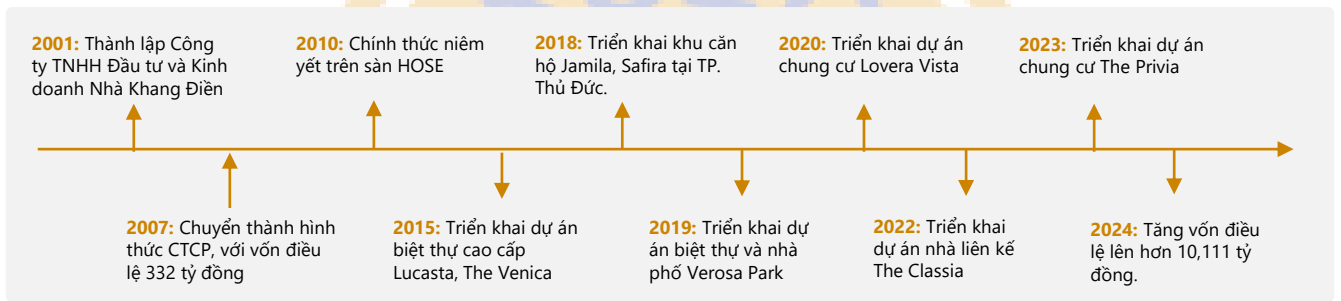
Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường
Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh

II. Tổng quan doanh nghiệp

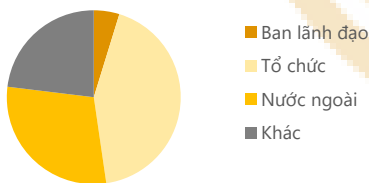
1. Lịch sử hình thành

Khang Điền (KDH) được thành lập năm 2001, với tiền thân là Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền, và chính thức chuyển đổi sang mô hình công ty cổ phần từ năm 2007. Trải qua hơn hai thập kỷ phát triển, doanh nghiệp đã vươn lên trở thành một trong những chủ đầu tư uy tín trong lĩnh vực bất động sản trung và cao cấp tại TP. Hồ Chí Minh. Khang Điền sở hữu quỹ đất quy mô trên 600ha, tập trung tại các khu vực chiến lược, tạo nền tảng vững chắc cho chiến lược phát triển dài hạn. Công ty kiên định với định hướng phát triển các sản phẩm nhà ở phục vụ nhu cầu thực, đảm bảo pháp lý minh bạch, quy hoạch đồng bộ và chất lượng xây dựng. Doanh nghiệp ghi dấu ấn trên thị trường với loạt dự án tiêu biểu như Goldora Villa, Mega Ruby, Mega Village, The Venica, Lucasta (nhà thấp tầng) và Jamila (căn hộ), qua đó khẳng định thương hiệu gắn liền với giá trị bền vững.

Lịch sử hình thành



Cơ cấu cổ đông



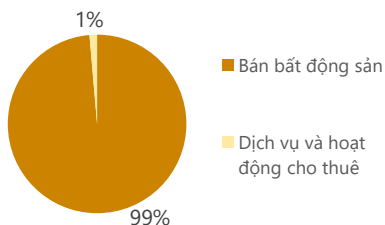
Nguồn: KDH

2. Cơ cấu cổ đông

Ban lãnh đạo và người liên quan không nắm quyền chi phối khi chỉ nắm khoảng 4.74% cổ phần, trong đó Bà Mai Trần Thanh Trang – Chủ tịch HĐQT nắm giữ 2.80% cổ phần.

KDH cho thấy sự chi phối mạnh từ các cổ đông tổ chức, chiếm hơn 42% cổ phần. Trong đó, 3 cổ đông lớn lần lượt gồm CTCP Đầu tư Tiên Lộc (11.23%), Công ty TNHH Đầu tư Gam Ma (7.62%), và CTCP Đầu tư Thương mại Á Châu (7.58%).

Cơ cấu doanh thu năm 2025



Nguồn: KDH

3. Cơ cấu doanh thu

Doanh thu chủ yếu của KDH đến từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản, chiếm khoảng 99%. Hai mảng còn lại là Dịch vụ và Hoạt động cho thuê đóng góp không đáng kể, chỉ chiếm khoảng 1% doanh thu.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

III. Triển vọng cổ phiếu năm 2026

Cập nhật tiến độ mở bán The Gladia By The Waters

Trong năm 2025, KDH mở bán sản phẩm biệt thự (226 căn nhà thấp tầng) của dự án The Gladia By The Waters (liên doanh với Keppel Land; KDH giữ 51% cổ phần). Tính đến hết 2025, dự án đã hoàn tất thi công, đồng thời doanh nghiệp đã bán được ~120 sản phẩm (tỷ lệ hấp thụ ~60%), đồng thời ghi nhận doanh thu từ 70 sản phẩm, với giá bán trung bình ước tính đạt 230-250 triệu đồng/m². Ban lãnh đạo đặt mục tiêu sẽ bán toàn bộ sản phẩm trong năm 2026. Ngoài ra, phân khu cao tầng (616 căn hộ) đã được khởi công xây dựng vào tháng 1/2026, dự kiến mở bán trong Q3/2026 và bàn giao từ nửa cuối năm 2027.

Cập nhật tiến độ pháp lý của Bình Trưng Đông và Tân Tạo

a. *Dự án Bình Trưng Đông*: Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng tại dự án Bình Trưng Đông đã hoàn tất và dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư vào tháng 10/2025. KDH đặt kế hoạch nhận phê duyệt quy hoạch 1/500 cho dự án vào Q2/2026 và bắt đầu xây dựng vào Q4/2026.

b. *Dự án Tân Tạo*: Chiếm tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu hàng tồn kho của KDH. Công tác giải phóng mặt bằng của Tân Tạo đã đạt khoảng 85%, dự kiến sẽ hoàn thành trong năm 2026.

Mở rộng quỹ đất tại TP. Hồ Chí Minh với dự án Cát Lái

Trong Q1/2026, KDH tiếp tục mở rộng quỹ đất khi thầu thêm một dự án quy mô 8.2 ha tại phường Cát Lái, TP. Hồ Chí Minh. Dự án đã hoàn tất pháp lý (đã có quy hoạch 1/500) và sẵn sàng triển khai đầu tư xây dựng. Với vị trí liền kề các dự án Gladia và Bình Trưng Đông, thương vụ này nâng tổng quỹ đất của KDH tại khu vực lên khoảng 40 ha, củng cố lợi thế phát triển cụm dự án quy mô lớn.

Tác động tiêu cực không lớn từ việc lãi suất ở mức cao

Dự địa nổi lòng chính sách tiền tệ của Ngân hàng Nhà nước (SBV) hiện không còn nhiều, trong bối cảnh áp lực lên tỷ giá và lạm phát vẫn ở mức đáng kể. Theo đó, lãi suất cho vay bất động sản – vốn đã chịu sự kiểm soát chặt chẽ về chính sách – nhiều khả năng sẽ tiếp tục duy trì ở mức cao trong 2026.

Chúng tôi dự kiến tỷ lệ hấp thụ phần còn lại của The Gladia có thể sẽ chịu ảnh hưởng nhẹ nhưng vẫn ở mức cao trong 2026 nhờ:

(1) KDH hiện áp dụng nhiều chính sách bán hàng ưu đãi, nổi bật là hỗ trợ lãi suất trong 18 tháng (so với mức 30 tháng trước đây), đồng thời chiết khấu 8% dành cho khách hàng thanh toán sớm.

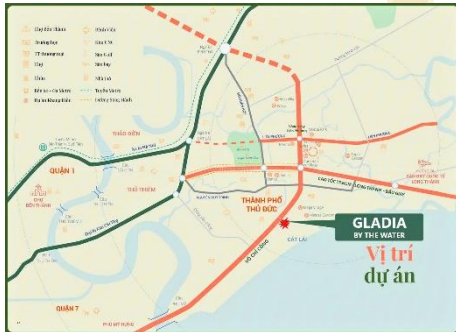
(2) Vị trí đắc địa là lợi thế so với các dự án cùng thuộc phân khúc cao cấp khác: nằm trên mặt tiền đường Võ Chí Công, cư dân dễ dàng kết nối với các khu đô thị lớn như Thủ Thiêm hay Phú Mỹ Hưng. Khoảng cách từ dự án đến các điểm quan trọng như chợ Bến Thành hay cao tốc Long Thành – Dầu Giây cũng rất thuận lợi, chỉ mất khoảng 20 phút di chuyển.

Phối cảnh dự án The Gladia By The Waters



Nguồn: KDH

Vị trí chiến lược của The Gladia



Nguồn: KDH

Giai đoạn	Sản phẩm	Đã bán (căn)	Giá bán (Triệu đồng/m ²)	Bàn giao (căn)	Thời gian mở bán
1	226 căn thấp tầng	120	230-250	70	1/2025
2	616 căn cao tầng	-	-	-	7/2026

Nguồn: KDH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

Trụ sở chính:
Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong,
Phường Gia Viên, TP.Hải Phòng

Chi nhánh Hà Nội
Tầng 2, số 163 Bà Triệu,
Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh
Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường
Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh



Kết quả kinh doanh 2026 dự kiến duy trì tích cực

Chúng tôi kỳ vọng doanh thu thuần năm 2026 sẽ tiếp tục tăng trưởng tích cực chủ yếu nhờ việc tiếp tục mở bán và bàn giao các sản phẩm thấp tầng tại Gladia.

Chúng tôi lưu ý, các dự án khác như Solina 11A và Bình Trưng Đông chỉ có thể được ghi nhận doanh số từ năm 2027.

IV. Quan điểm đầu tư & định giá cổ phiếu

Năm 2026, KDH sẽ tiếp tục bán và bàn giao phần còn lại của dự án The Gladia, giúp duy trì mức doanh thu hiện tại. Kết quả kinh doanh dự kiến tăng trưởng mạnh trong năm 2027 khi bàn giao các dự án như Bình Trưng Đông và Solina 11A.

Sử dụng phương pháp chiết khấu dòng tiền với các dự án đang trong quá trình thực hiện thủ tục pháp lý, đang triển khai và ước tính giá trị sổ sách các dự án còn lại, Haseco ước tính vốn hóa KDH đạt 37,782 tỷ đồng. Trên cơ sở đó, Haseco khuyến nghị **MUA** cổ phiếu KDH, với giá mục tiêu **33,700 đồng/cổ phiếu**, tương ứng mức tăng 28.6% so với giá đóng cửa ngày 09/04/2026.

Định giá KDH

Dự án	Phương pháp	Tỷ lệ sở hữu	NPV thực tế (tỷ đồng)
Gladia (liên doanh với Keppel)	CKDT	51%	3,345
Bình Trưng Đông	CKDT	100%	7,529
Cát Lái	CKDT	99%	1,074
The Solina	CKDT	100%	3,208
Tân Tạo	CKDT	100%	19,338
Phong Phú 2	CKDT	100%	3,860
KCN Lê Minh Xuân Mở rộng	CKDT	100%	2,467
Các dự án khác chưa công bố	P/B	100%	4,354
Tổng NAV dự án			45,176
(+) Tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn			2,755
(-) Tổng nợ vay			10,149
Giá trị tài sản ròng			37,782
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành (triệu)			1,122
Giá mục tiêu (VND/cổ phiếu)			33,673

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

Trụ sở chính:

Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong,
Phường Gia Viên, TP.Hải Phòng

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 2, số 163 Bà Triệu,
Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường
Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh



Cập nhật tiến độ dự án trọng điểm của KDH

Dự án (*)	Diện tích (ha)	Vị trí	Sản phẩm	Tiến độ mở bán							Cập nhật pháp lý (*)	
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2030
Gladia By The Waters	11.8	TP. Hồ Chí Minh	226 căn thấp tầng 616 căn hộ									Đã mở bán biệt thự/nhà phố từ tháng 1/2025. Tính đến cuối 2025, bán được 120 sản phẩm, và bàn giao 70 sản phẩm. Chính thức khởi công vào tháng 1/2026 Dự kiến mở bán trong Q3/2026.
Bình Trưng mở rộng	18.2	TP. Hồ Chí Minh	200 căn thấp tầng 3,500 căn hộ									Đã hoàn tất bồi thường giải phóng mặt bằng Đã nhận chấp thuận chủ trương đầu tư
The Solina (11A)	16.4	TP. Hồ Chí Minh	500 căn thấp tầng 1,000 căn hộ									Hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng cho giai đoạn 1 (13 ha) Đã nộp tiền sử dụng đất và nhận giấy phép xây dựng.
KCN Lê Minh Xuân	110	TP. Hồ Chí Minh	N/A									Đã được phê duyệt quy hoạch 1/500 Đã nhận giấy phép xây dựng cho giai đoạn 1 (90 ha).
KĐT Tân Tạo	320	TP. Hồ Chí Minh	N/A									Đã có quy hoạch 1/500 Công tác giải phóng mặt bằng đạt khoảng 85%
Phong Phú 2	10.5	TP. Hồ Chí Minh	N/A									Hoàn tất đền bù và giải phóng mặt bằng Đang trong quá trình xin phê duyệt chủ trương đầu tư
Cát Lái	8.2	TP. Hồ Chí Minh	N/A									Đã có quy hoạch 1/500 Đang hoàn tất giấy phép xây dựng

Nguồn: KDH, Haseco tổng hợp

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

Trụ sở chính:

Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong, Phường Gia Viên, TP. Hải Phòng

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 2, số 163 Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP. Hồ Chí Minh

Phụ lục 1: Các dự án trọng điểm được KDH phát triển giai đoạn 2025 – 2028

1. Dự án Gladia by the Waters (KDH sở hữu 51%)



- Vị trí: Đường Võ Chí Công, phường Bình Trưng, TP. HCM.
- Keppel Corporation đã mua lại 49% cổ phần từ KDH với tổng giá trị 3.2 nghìn tỷ đồng trong giai đoạn tháng 6 – 8/2023.
- Diện tích: 11.8 ha
- Sản phẩm: 226 căn thấp tầng (biệt thự & nhà phố); 616 căn hộ cao tầng.

2. Dự án Bình Trưng Đông



- Vị trí: Phường Cát Lái và phường Bình Trưng, TP.HCM (liền kề Gladia).
- Diện tích: 18.2 ha
- Sản phẩm: ~200 căn thấp tầng và ~3,500 căn hộ

3. Dự án The Solina (11A)



- Vị trí: Phường Bình Hưng, TP.HCM
- Diện tích: 16.4 ha
- Sản phẩm: ~500 căn thấp tầng và ~1,000 căn hộ

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HẢI PHÒNG

Trụ sở chính:
Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong,
Phường Gia Viên, TP.Hải Phòng

Chi nhánh Hà Nội
Tầng 2, số 163 Bà Triệu,
Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh
Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường
Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh

Phụ lục 1: Các dự án trọng điểm được KDH phát triển giai đoạn 2025 – 2028

4. Dự án KCN Lê Minh Xuân Mở rộng



- Vị trí: Phường Bình Lợi, TP.HCM.
- Diện tích: 110 ha
- Đối tượng khách thuê mục tiêu (theo KDH): logistics, dược phẩm và các ngành sản xuất giá trị cao.

5. Dự án Tân Tạo



- Vị trí: Phường Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh
- Diện tích: 320 ha
- Sản phẩm: Nhà thấp tầng & Căn hộ



Tuyên bố miễn trách nhiệm

Các thông tin, tuyên bố, dự báo và dự đoán trong báo cáo này, bao gồm cả các ý kiến đã thể hiện, được dựa trên các nguồn thông tin mà Haseco cho là đáng tin cậy, tuy nhiên Haseco không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các thông tin này.

Báo cáo không có bất kỳ thông tin nhạy cảm về giá chưa công bố nào. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này được đưa ra sau khi đã được xem xét kỹ càng và cẩn thận và dựa trên thông tin tốt nhất chúng tôi được biết, và theo ý kiến cá nhân của chúng tôi là hợp lý trong các trường hợp tại thời điểm đưa ra báo cáo. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không cần thông báo.

Báo cáo này không và không nên được giải thích như một lời đề nghị hay lời kéo để đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Haseco và các công ty con và/ hoặc các chuyên viên, giám đốc, nhân viên của Haseco và công ty con có thể có vị thế hoặc có thể ảnh hưởng đến giao dịch chứng khoán của các công ty được đề cập trong báo cáo này và có thể cung cấp dịch vụ hoặc tìm kiếm để cung cấp dịch vụ ngân hàng đầu tư cho các công ty đó.

Báo cáo này không được sử dụng dưới bất kỳ mục đích thương mại nào, và không được công bố công khai trên báo chí hay bất kỳ phương tiện nào khác nếu không được sự đồng ý của Haseco. Người dùng có thể trích dẫn hoặc trình chiếu báo cáo cho các mục đích phi thương mại. Haseco có thể có thỏa thuận cho phép sử dụng cho mục đích thương mại hoặc phân phối lại báo cáo với điều kiện người dùng trả phí cho Haseco.

Haseco không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại trực tiếp hay thiệt hại do hậu quả phát sinh từ việc sử dụng báo cáo này hay nội dung báo cáo này. Việc sử dụng bất kỳ thông tin, tuyên bố, dự báo, và dự đoán nào trong báo cáo này sẽ do người dùng tự quyết định và tự chịu rủi ro.



Công ty cổ phần Chứng khoán Hải Phòng

Người bạn tin cậy của nhà đầu tư

TRỤ SỞ CHÍNH

Số 7 Lô 28A đường Lê Hồng Phong,
Phường Gia Viên, TP.Hải Phòng
T: (0225) 3842.335
F: (0225) 3746.266
Email: dvkh@haseco.vn
Website: www.haseco.vn

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 2, số 163 Bà Triệu,
Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
T: (024) 3574.7020
F: (024) 3574.7019

CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

Số 328 Võ Văn Kiệt, Phường
Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh
T: (028) 3920.7800
Fax: (028) 3920.7825